



*Stichting de Arkduif*  
*Jaarverslag 2018*

# Jaarverslag 2018 Stichting De Arkduif

## Inleiding

Nadat op 18 september 2003 de gemeenteraad van Bodegraven instemde met de eindrapportage van de Initiatiefgroep “Vrienden van de Arkduif”, is later, in 2004, de “Stichting de Arkduif” opgericht.

## Jaarverslag

Hiernavolgend treft u een verslag aan van de activiteiten van Stichting De Arkduif in het jaar 2018.

## Bestuurlijk

Op 28 mei 2004 werd de Stichting de Arkduif officieel opgericht. In september 2005 werd de molen plus bijbehorende grond en gebouwen door de gemeente Bodegraven in erfpacht overgedragen aan de stichting. Aan de, in de taakstelling van de stichting vermelde activiteiten, zoals daar o.a. zijn: het verwerven van geld, het beheren van de molen, het instandhouden van c.q. het bevorderen van een verantwoorde inrichting van de omgeving en het interesseren van het publiek voor de molen, werd in 2018 wederom veel tijd en aandacht besteed. Ook is er enige malen een gesprek geweest met omwonenden; enerzijds om de contacten te onderhouden, anderzijds om hen in te lichten over plannen m.b.t. verbouwingen.

Naast de diverse bestuursvergaderingen heeft het bestuur meerdere malen contact gehad met de vrijwillige Arkduif Molenaars. Daarnaast zijn er contacten geweest tussen vertegenwoordigers van lokale- en provinciale overheden in verband met het bespreken van kwesties m.b.t. de molen waar zowel overheden als molen De Arkduif in betrokken zijn.

Het bestuur van de stichting bestaat uit de heren J.G Hakkenberg (voorzitter), A.G. Broxterman (penningmeester), H.A. van Dam (secretaris), O. Strikwerda en P. Domburg. Het bestuur werd in gemeentelijke zaken geadviseerd door de heer P. van Haeften, ambtenaar bij de gemeente Bodegraven-Reeuwijk die de contactpersoon is namens de gemeente voor de stichting.

De technische commissie van het bestuur, die bestaat uit de heren Domburg, Strikwerda en Broxterman, is diverse malen in vergadering bijeen geweest –alleen en met de aannemerteneinde reparaties en restauraties van de molen te bespreken.

Verder is er regelmatig contact geweest tussen leden van deze commissie en onze gecertificeerde vrijwillige molenaars Peter van der Heide en Peter van Hoey Smith. Molenaar Peter van der Heide slaagde voor zijn examen van Ambachtelijk Koren Molenaar en is daarmee toegetreden tot het Ambachtelijk Korenmolenaars Gilde (AKG). Tevens

konden we Bernard Melchers, die in 2018 is geslaagd voor zijn molenaars examen, verwelkomen als 3<sup>e</sup> molenaar.

De Arkduif administratie, de adressen- en mailingbestanden enz. werden nagelopen, gescreend en aangepast in het kader van de Algemene Verordening Gegevensbescherming. Het adressenbestand van personen en bedrijven betrokken bij de molen wordt alleen gebruikt voor de verzending van o.a. nieuwsbrieven en v.w.b. de Vrienden voor de betaling of incasso van de jaarlijks toegezegde donaties. Het bestand wordt niet gedeeld met derden.

## Onderhoud en Restauratie

De taak van de stichting, die zij als kern van haar activiteiten beschouwt, is het in draai- en maalvaardige staat brengen en houden van de molen.

Zowel de (techniek van de) molen, als wel de bijgebouwen liggen continue onder de loep als het gaat over de staat en het functioneren. Het onderhoudsplan dat aan alle activiteiten ten grondslag ligt, wordt in dat opzicht nauwlettend gevolgd.

Voor de periode 2019/2024 is er in 2018 een nieuwe onderhoudssubsidie aangevraagd bij de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en de Provincie Zuid-Holland, gebaseerd op een eerder opgemaakt onderhoudsplan.

## Uitgevoerde onderhoudswerkzaamheden.

Diverse technische zaken van de molen en het Brouwcafe, en ook zaken in het kader van reparatie, restauratie en/of renovatie zijn aangepakt;

- De verlichting in het openbaar deel van de molen is vervangen door een nieuwe, milieuzuinige LED verlichting.
- Lekkage op de bovenetage van het restaurant is verholpen
- Er is een aanzet gegeven tot het maken van een plan voor de uitbreiding van de keuken van het restaurant
- De kap van de molen is geschilderd
- Van twee ramen is het houtwerk vervangen.
- Muren zijn geïmpregneerd tegen optrekkend vocht
- Bliksemafleiders zijn getest en zijn weer gecertificeerd
- De aanlichting van de molen is vernieuwd; toegepast is een zeer duurzame LED-Floodlight installatie. Deze is zeer energiezuinig en heeft nauwelijks onderhoud nodig.
- Het witte stucwerk aan de ZW zijde van de molen (het deel dat in het zicht ligt) is gereinigd en daarna voorzien van een anti-aanslag coating. Het lichte schilder/stucwerk houdt daardoor langer een fris uiterlijk.
- Accoord verklaring ontvangen van de ODMH voor de voorgenomen uitbreiding.

**Kade:** Het deel van de oeverbeschoeiing dat zich uitstrekt achter het Brouwcafe is slecht en baart het stichtingsbestuur reeds jaren (zie eerdere jaarverslagen) zorgen. Het is niet denkbeeldig dat naast wateroverlast door het afkalvingseffect de molen en de bijgebouwen kunnen gaan verzakken.

Een oplossing daarvoor op korte termijn is nodig, maar nog niet direct in zicht. Overleg met Provincie Zuid Holland en met de gemeente Bodegraven – Reeuwijk, verantwoordelijk voor het onderhoud van de beschoeiing, heeft nog steeds niet geresulteerd in een aanpak.

Namens de gemeente was nu een advocaat van La Gro begonnen om tot een vergelijk te komen. Na enige discussie over het opzeggen van de huur en wie er dan vervolgens aansprakelijk was voor het herstel van de kade is er uiteindelijk in december een schikking getroffen; de kosten zullen op korte termijn door een deskundige getaxeerd worden en er zal een vaststellingsovereenkomst worden opgesteld, waarna vervolgens de provincie opdracht zal geven tot het uitvoeren van de nodige werkzaamheden teneinde de kade zijn werende en stabiliserende functie terug te geven.

## **Molenbiotoop**

Tot de spijt van het bestuur, dat immers verantwoordelijk is voor de draai- en maalvaardigheid van de molen, nemen negatieve factoren in de omgeving toe. Klachten van de molenaars over een gebrekkige windvang worden steeds sterker. Het is soms lastig partijen te doen inzien dat deze aantasting van de molenbiotoop strijdig is met de richtlijnen terzake en daarmee met de hierboven genoemde doelstellingen van het bestuur. Gemeente Bodegraven-Reeuwijk maakt een afweging in de belangen van de molen en in het bijvoorbeeld conserveren van bomen in de directe omgeving.

Tevens zijn er in dit kader gesprekken geweest met de projectontwikkelaar van de ‘Welkoop locatie’.

## **Gebruik van de Molen en de bijgebouwen.**

Molen De Arkduif kan alleen maar goed functioneren dankzij het werk dat door vrijwilligers en bovenal door de molenaars verricht wordt. Het bestuur is hen daarvoor ook in dit jaar weer veel dank verschuldigd!

De ontvangstruimte onder in de molen functioneert goed. Regelmatig is er een groep (scholieren, molenaars van een andere molen, groep belangstellenden) op bezoek die vervolgens door een vrijwilliger, molenaar, bestuurslid of door de uitbater van het restaurant wordt rondgeleid. Tevens is de molen ook dit jaar weer het decor geweest voor fotoreportages van o.a. net gehuwde paren of gasten van partijen in de molen en/of het Brouwcafe.

## **Public Relations**

In mei is de –draaiende- molen opengesteld in het kader van de open Molendagen en in september in het kader van de Open Monumentendag. Een groot aantal mensen heeft De Arkduif beide keren met een bezoek vereerd. Tevens zijn er nieuwe vrienden geworven.

De molen is, met de komst van derde molenaar, in principe elke zaterdag van 10.00 tot 16.00 uur geopend en in werking. Regelmatig is er dan een spontane inloop van passanten en bezoekers van het Brouwcafe.

Diverse groepen van lagere scholen uit Bodegraven hebben een bezoek gebracht aan molen De Arkduif.

Verder zijn er in 2018 nieuwsbrieven over het wel en wee van de molen uitgebracht.

Het bierfestival 2018, georganiseerd door Bierbrouwerij De Molen i.s.m. het Brouwcafe, trok dit jaar een recordaantal van 7.000 bezoekers uit binnen- en buitenland. Molen De Arkduif vervulde wederom een prominente rol. Vele bezoekers spraken hun bewondering uit voor de molen.

### **Vooruitblik**

Het bestuur zal in het nieuwe jaar het onderhoudsplan oppakken en in overleg gaan met de molenbouwer voor de planning. Tevens zal de uitbreiding van het Brouwcafe (spoelkeuken) gerealiseerd worden.

We hopen dat de molen in 2019 weer ‘de wind mee zal hebben’ zodat er veel draaiuren gerealiseerd kunnen worden.

September 2019

H.A. van Dam

Secretaris stichting De Arkduif.